

# Regardez ce que cette maison pourrait devenir !

Réhabiliter une maison traditionnelle de village **à moindre frais ?**

## C'est possible !

Un budget maîtrisé, un bâti performant, une construction éthique et écologique pour un confort de vie idéal !



Vue de la maison après rénovation : proposition



Plan de situation - 52400 ENFONVELLE

## Quels avantages à choisir la réhabilitation d'une maison lorraine traditionnelle ?

Alternative contemporaine à la construction neuve, la réhabilitation d'une maison traditionnelle de village vous apportera :

- Un cadre de vie rêvé
- Une solution économique insoupçonnée
- Un confort d'hiver comme d'été incomparable, grâce à une méthode de rénovation particulièrement efficace



## Habiter une maison lorraine traditionnelle, c'est aussi :

- **Un bâti de caractère** offrant un espace adaptable et un esprit contemporain pour une surface de 60 à 200m<sup>2</sup>
- **Un espace de grange à l'usage varié :** garage, atelier ou même petit local commercial attenant à l'habitation.
- **Un séjour / salon spacieux** ouvert sur un grand jardin.



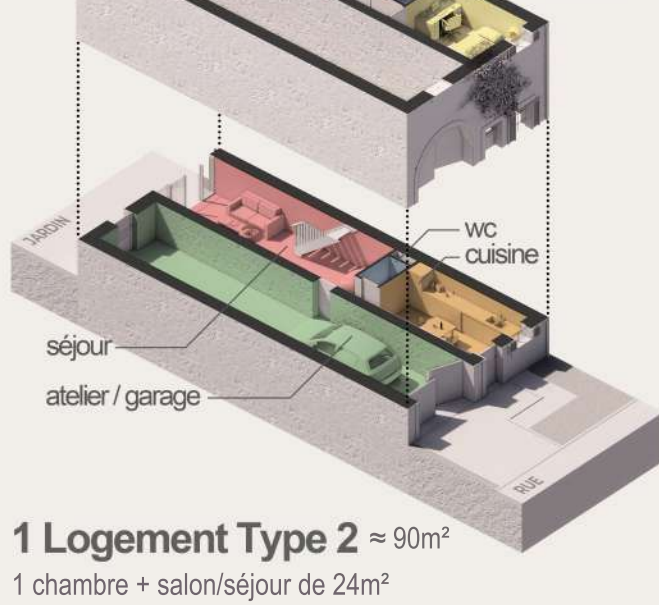
Vue perspective de l'espace de vie après rénovation adaptée

## LA MAISON LORRAINE : une typologie flexible et adaptable

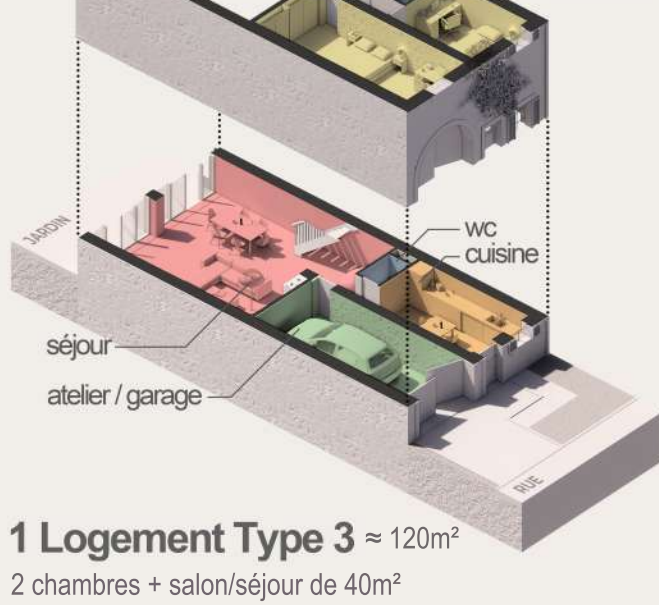
• **La maison lorraine présente un confort intemporel** adapté à tous les usages, offrant la possibilité de composer à loisir une architecture différente suivant les choix de chacun.

• **Ses dimensions-types** (entre 3.50m et 7m de largeur par 10 à 15m de profondeur) en font une typologie flexible, à la fois simple, lumineuse et facile à restructurer.

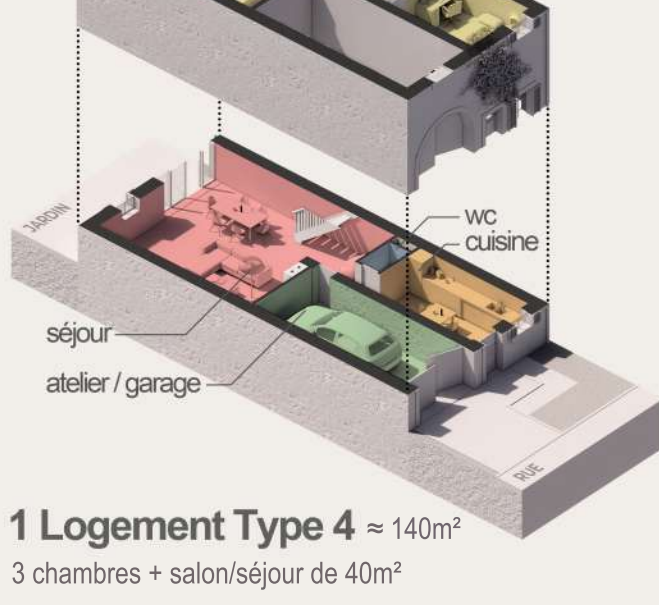
• **Elle permet ainsi un aménagement sur deux niveaux**, allant d'une habitation Type 2 (1 chambre) à Type 5 (4 chambres).



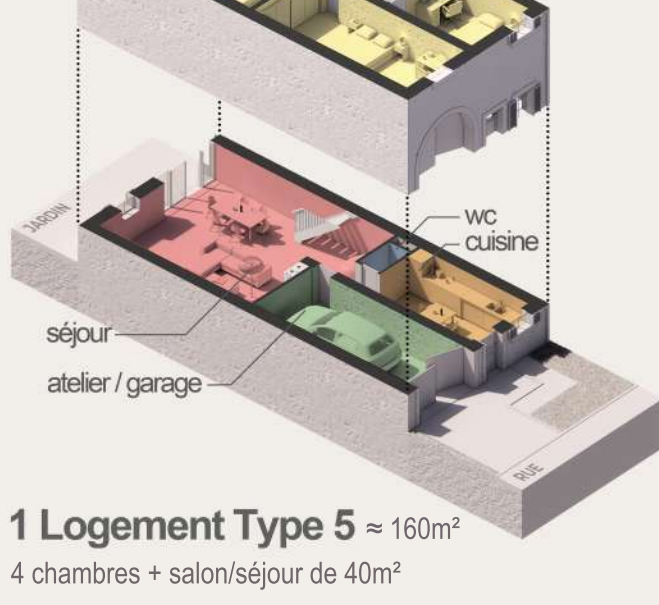
**1 Logement Type 2** ≈ 90m<sup>2</sup>  
1 chambre + salon/séjour de 24m<sup>2</sup>



**1 Logement Type 3** ≈ 120m<sup>2</sup>  
2 chambres + salon/séjour de 40m<sup>2</sup>



**1 Logement Type 4** ≈ 140m<sup>2</sup>  
3 chambres + salon/séjour de 40m<sup>2</sup>



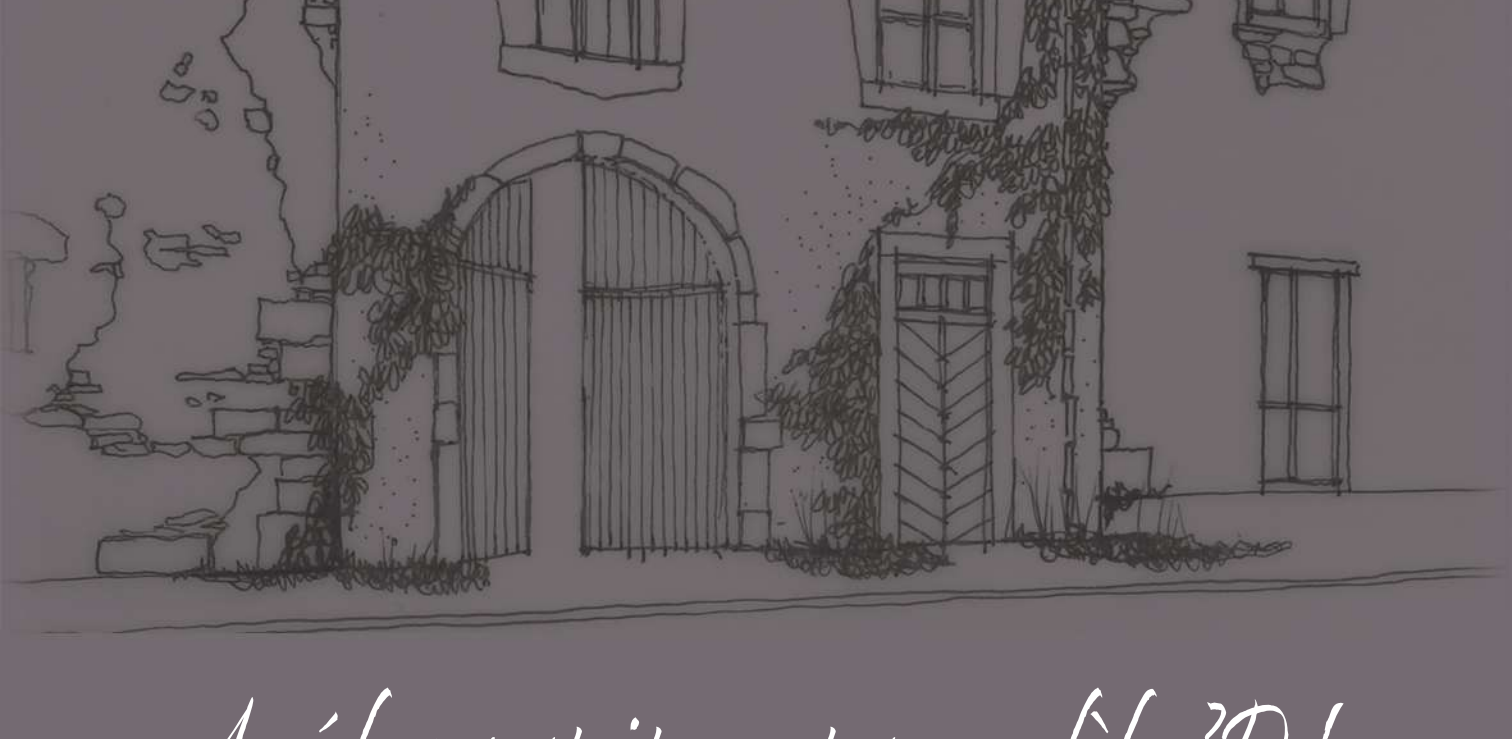
**1 Logement Type 5** ≈ 160m<sup>2</sup>  
4 chambres + salon/séjour de 40m<sup>2</sup>

## Contactez-nous !

### ATELIER CLAIR DE JOUR

**ACJ88**  
Atelier d'Architecture  
2 Rue du Presbytère, 88410 Châtillon-sur-Saône  
david@acj.archi - 06.08.06.57.56

Même une ruine peut devenir une maison !



Accédez gratuitement au modèle 3D !

